

दक्षिणकाली नगरपालिका भित्र रहेका क्षेत्रहरूको वर्ग विभाजन

“क” वर्ग: , “ख” वर्ग: , “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग:

दक्षिणकाली नगरपालिका वडा नं. १ देखि १५ वडा सम्म	
वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
“क”	चाल्नाखेल खहरे देखि फर्पिङ दक्षिणकाली सम्म(ईश्वरी मार्ग) मूल सडकको दायाँवायाँ र फर्पिङ बजार क्षेत्र
“ख”	“क” वर्ग बाहेक अन्य पक्की सडकको दायाँवायाँ
“ग”	कच्ची मोटरबाटो सडकको दायाँवायाँ
“घ”	गोरेटो बाटो र अन्य “क”, “ख” र “ग” वर्ग मा नपरेका सबै

यस दक्षिणकाली नगरपालिकाको वडा नं. १ देखि १५ वडा सम्म “क” वर्ग: , “ख” वर्ग: , “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग: गरी जम्मा ४ भागमा क्षेत्र विभाजन गरेकोमा “क” वर्ग र “ख” वर्गको दर निर्धारण गरिएको र “ग” वर्गको सम्बन्धमा “ख” वर्गको ५० प्रतिशत कम र “घ” वर्गको सम्बन्धमा “ग” वर्गको ५० प्रतिशत कम दररेट निर्धारण गरिनेछ तर व्यवसाय कर लागु गर्दा जम्मा २ भागमा विभाजन गरी लागु गरिनेछ ।

विभाजित क्षेत्रहरू

“क” वर्ग: - १

“ख” वर्ग:, “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग: - २

दक्षिणकाली नगरपालिकाको कार्यालय, फर्पिङको
चालु आ.व. २०७२/०७३ मिति २०७२ माघ १ गते बाट लागु हुने गरि तयार पारिएको
सेवा शुल्क, कर तथा दस्तुरहरु (राजश्वका दररेट)

१. सेवा शुल्क :

क्र.सं.	सेवाको किसिम	साविकको दर दर (रु.) मा	
१	पक्की घरको सर्जिमिन वापत	५००।-	५००।-
२	कच्ची घरको सर्जिमिन वापत	२५०।-	२५०।-
३	जग्गाको सर्जिमिन	४००।-	४००।-
४	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन	मुल्याङ्कन अंकको	प्रति लाख १०० र विद्यार्थी ५० % छुट ।
५	रकम कलम उठाई दिएवापत	उठेको रकमको	२%
६	निजी विद्यालयको दर्ता सिफारिस शुल्क तथा स्तर वृद्धि	उ.मा.वि./ मा.वि/ प्रा.वि./मोन्टेश्वरी	१०,०००।- / ६०००।- / ८०००।- / ५०००।-
७	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	५००।- / ५००।-	५००।- / ५००।-
८	घर नम्वरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	१००।-	१००।-
९	टो.वि.स. दर्ता शुल्क / नविकरण	१००।-	१००।-
१०	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	५००।-	५००।-
११	नागरिकता सर्जिमिन मुचुल्का शुल्क	२०० ।-	२००।-
१२	कृषि/पशुपंछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमिन क) घरेलु उद्योग सर्जिमिन ख) मभौला उद्योग सर्जिमिन ग) ठूला उद्योग सर्जिमिन	३००।- ७००।- १२००।-	३००।- ७००।- १२००।-
१३	अन्य मुचुल्काहरु	५००।-	५००।-
१४	अमिन सेवा शुल्क	प्रति रोपनी रु १०००।-	त्यसपछि प्रति रोपनी रु ३००।- का दरले थप हुने ।

२. विभिन्न प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर :

क्र. सं.	सेवाको किसिम	“क” वर्ग	“ख” वर्ग	“ग” वर्ग:	“घ” वर्ग
१	साँध सिमाना प्रमाणित	३००।-	३००।-	३००।-	३००।-
२	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस (अनुसूची र फाराम बाहेक)	५०।-	५०।-	५०।-	२५।-
३	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस (५ रोपनी सम्मको) (सो भन्दा बढीको लागी प्रति रोपनी रु ५०।- थप)	५००।-	४००।-	३००।-	२००।-
४	नामथर संशोधन सिफारिस	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-

५	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (पक्की)	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
६	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (कच्ची घर, टहरा आदी)	३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
७	घर कायम (पक्की घर)	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
८	घर कायम (कच्ची घर)	३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
९	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर तीनपुस्ते भित्र)	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
१०	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर नभएमा)	नक्सापासमा तोकिएको दरको ५० प्रतिशत	नक्सापासमा तोकिएको दरको ५० प्रतिशत	नक्सापासमा तोकिएको दरको ५० प्रतिशत	नक्सापासमा तोकिएको दरको ५० प्रतिशत
११	कच्ची घर (हुंगामाटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	१००१-	१००१-	१००१-	१००१-
१२	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	१००१-	१००१-	१००१-	१००१-
१३	सबै प्रतिलिपी (प्रति पानाको रू. ५१-)	५१-	५१-	५१-	५१-
१४	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर (व्यवसायीक ठूला उद्योगहरु प्रति वर्ग फिट) १५ दिन सम्म रू. २१-एक महिना सम्म रू. ३१- र सो भन्दा माथि रू. ४१-	१५ दिन सम्म रू. २१-एक महिना सम्म रू. ३१- र सो भन्दा माथि रू. ४१-	१५ दिन सम्म रू. २१-एक महिना सम्म रू. ३१- र सो भन्दा माथि रू. ४१-	१५ दिन सम्म रू. २१-एक महिना सम्म रू. ३१- र सो भन्दा माथि रू. ४१-	१५ दिन सम्म रू. २१-एक महिना सम्म रू. ३१- र सो भन्दा माथि रू. ४१-
१५	छुट जग्गा दर्ताको सिफारिस दस्तुर (१ रोपनी सम्मको लागी) १ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु.	१०००१- १००१-	५००१- ५०१-	५००१- ५०१-	५००१- ५०१-
१६	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर (घर प्रयोजन)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (कच्ची घर)
१७	निजी धारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (कच्ची घर)
१८	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
१९	परिवार ल्याएको/लगेको सिफारिस	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
२०	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	५०००१-	५०००१-	५०००१-	५०००१-
२१	नाता प्रमाणित दस्तुर (मृतक/जिवित)	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
२२	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (बैदेशिक प्रयोजन)	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
२३	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (स्वदेशी प्रयोजन)	१००१-	१००१-	१००१-	१००१-
२४	अस्थायी बसोबासको सिफारिस	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
२५	विद्युत जडान सिफारिस (व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म)	७००१-	७००१-	७००१-	७००१-
२६	विद्युत जडान सिफारिस (३ फेज) व्यवसायिक	५०००१-	५०००१-	५०००१-	५०००१-
२७	विद्युत जडान सिफारिस (ट्रान्सर्फर्मर सहित) २०० के.भी. सम्मको	५०००१-	५०००१-	५०००१-	५०००१-

	५०० के.भी. सम्मको १००० के.भी. भन्दा माथिको	७,०००।- १०,०००।-	७,०००।- १०,०००।-	७,०००।- १०,०००।-	७,०००।- १०,०००।-
२८	आमा समूह/टोल सुधार दर्ता नविकरण सिफारिस <u>सहकारी संस्था दर्ता नविकरण सिफारिस</u> कृषि सहकारी संस्था बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१००।- २०००।- ४०००।- ३०००।-	१००।- २,०००।- ४०००।- ३०००।-	१००।- २,०००।- ४०००।- ३०००।-	१००।- २,०००।- ४०००।- ३०००।-
२९	बैंक तथा वित्तीय संस्था दर्ता/नविकरण	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
३०	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (क्लिनिक दर्ता/नविकरण)	१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
३१	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (पोलिक्लिनिक दर्ता/नविकरण)	२५००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-
३२	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (नर्सिङ्गहोम/हेल्थ सेन्टर)	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
३३	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (अस्पताल)	३००००।-	३००००।-	३००००।-	३००००।-
३४	<u>निजी विद्यालय सञ्चालनको सिफारिस</u> उच्च माध्यमिक विद्यालय माध्यमिक विद्यालय निम्न माध्यमिक विद्यालय प्राथमिक विद्यालय	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-
३५	<u>निजी विद्यालय कक्षाथपको सिफारिस</u> उच्च माध्यमिक विद्यालय माध्यमिक विद्यालय निम्न माध्यमिक विद्यालय प्राथमिक विद्यालय	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-	१००००।- ८०००।- ६०००।- ५०००।-
३६	<u>मोही नामसारी सिफारिस २ रोपनीसम्म लगत कट्टा</u> एकाघरको लागी रु. एकाघर भन्दा बाहेकको लागी रु. <u>२ रोपनी भन्दा माथिको लागी</u> एकाघरको लागी रु. एकाघर भन्दा बाहेकको लागी रु.	५००।- २५००।- १०००।- ३५००।-	५००।- २५००।- १०००।- ३५००।-	५००।- २५००।- १०००।- ३५००।-	५००।- २५००।- १०००।- ३५००।-
३७	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५००००।-	५००००।-	५००००।-	५००००।-
३८	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२००००।-	२००००।-	२००००।-	२००००।-
३९	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
४०	रूख काटने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृत आवश्यक पर्नेमा) संख्या एकिन पश्चात	१००।- घर प्रयोजन २००।- व्यवसायिक प्रयोजन	१००।- घर प्रयोजन २००।- व्यवसायिक प्रयोजन	१००।- घर प्रयोजन २००।- व्यवसायिक प्रयोजन	१००।- घर प्रयोजन २००।- व्यवसायिक प्रयोजन
४१	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-
४२	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
४३	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-

४४	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
४५	अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	५०००१-	५०००१-	५०००१-	५०००१-
४६	व्यक्तिगत घटनादत्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) ३५ दिन सम्म शुल्क नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क	५०१-	५०१-	५०१-	५०१-
४७	साधारण सिफारिस	१००१-	१००१-	१००१-	१००१-
४८	अग्रेजीमा सिफारिस (प्रति सिफारिस) (विद्यार्थीहरुको लागि २५ प्रतिशत छुट)	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
४९	अग्रेजीमा नाता कायम (विद्यार्थीहरुको लागि २५ प्रतिशत छुट)	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
५०	कर चुक्ता सिफारिस	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-

३. बहाल कर :

(क) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना, जग्गा आदि बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट २ (दुई) प्रतिशत बहाल कर लिने ।

(ख) नगर क्षेत्रमा आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफिट रु. १० मासिक बहाल विटौरी लिने ।

४.१ सवारी कर : (नियम १४३ अनुसूची ११ संग सम्बन्धीत) सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर:

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक, लहरी आदि हेवी सवारी साधन वार्षिक	१२००१-
२	भाडाका कार, जिप, माइक्रो बस वार्षिक	५००१-
३	भाडाका टेम्पोमा वार्षिक	३००१-
४	निजी कार, टेम्पो मिनिबस वार्षिक	५००१-
५	भाडाका मिनिबस वार्षिक	१०००१-
६	पावरटेलर वार्षिक	२००१-
७	मोटरसाईकल	१००१-
८	ठेलागाडा, रिक्सा वार्षिक	५०१-

४.२.१ पटके सवारी कर :

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी साधन	२५१-
२	माइक्रो/कार/जीप (भाडाका)	१५१-
३	निजी सवारी साधन	१०१-

४.२.२ बसपार्कमा पार्किङ गरे बापत प्रतिदिन शुल्क :

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी साधन	२५१-
२	माइक्रो/कार/जीप (भाडाका)	१५१-
३	निजी सवारी साधन	१०१-

५. मनोरञ्जन कर : (नियम १४५ अनुसूची १७ संग सम्बन्धीत)

- (क) सिनेमा हल, भिडियो हल, साँस्कृतिक प्रदर्शनो हल, थिएटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्क मा रु. ११- का दरले मनोरञ्जन कर लगाउने ।
- (ख) जादु, सकश, चटक आदिमा प्रतिदिन रु. ५००१- मासिक रु. १०,०००१- लगाउने ।

६. व्यवसायिक भिडियो कर : (नियम १४६ अनुसूची १८ संग सम्बन्धीत)

- क. नगर क्षेत्रभित्र संचालित व्यवसायिक केवुल व्यवसायमा वार्षिक रु. ५,०००१-
- ख. इन्टरनेट सेवा प्रदायक रु. ३,०००१-

७. विज्ञापन कर :

विज्ञापन करको दर वार्षिक

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति व.फि.	५०१-
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति व.फि.	५१-
३	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	३००१-

८. चार किल्ला प्रमाणित :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	क. दक्षिणकाली पक्की मूल सडकले छोएको दायँवायाँ प्रति आना	५०१-
	ख. सहायक पक्की सडकबाट छोएको दायँवायाँ प्रति आना	२५१-
	ग. कच्ची मोटरबाटो छोएको दायँवायाँ प्रति आना	१५१-
	घ. गोरेटो र क, ख र ग बाहेक प्रति रोपनी	१००१-

९. घर नक्सा पास दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.) मा
१	नक्सा पास निवेदन सहित नक्सा किताब	५००१-
२	पक्की घर प्रति वर्गफिट दस्तुर (१००० वर्गफिट सम्म रु.४१- २००० वर्गफिट सम्म रु.५१- र सो भन्दा माथि रु.७१- पखाल प्रति वर्गफिट दस्तुर (प्रतिवर्ग फिट रु. ११-)	

३	कच्ची घर प्रति वर्गफिट दस्तुर	१।-
४	नगरपालिका हुनु भन्दा अगाडी निर्माण गरेको नक्सापास गर्दा (मापदण्ड अनुरूप निर्माण भएको) भएमा मात्र प्रति वर्ग फिट	५।-
५	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत संभार गर्नु परेमा एकमुष्ट	१०००।-
६	व्यवसायीक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने घर नक्सा पासलाई (अपार्टमेन्ट, हाउजीङ्ग, होटेल, कोलनी, गुम्बा)	रु १५ (प्रति १ वर्गफिट)
७	अपार्टमेन्ट, हाउजीङ्ग, कोलनी, गुम्बा	वार्षिक १५०००।-

१०. घरबाटो सिफारिस:

क्र.सं.	विवरण	अंशवण्डा	रजिष्ट्रेशन प्रयोजन	कैफियत
१	दक्षिणकाली मुल सडकको	प्रति सिफारिस रु ५००।-	रु १००।- प्रति आना	बढ कायमको लागी घरबाटो सरह
२	सहायक पक्की सडक तथा कच्ची मोटरबाटो	प्रति सिफारिस रु ३००।-	रु ५०।- प्रति आना	
३	अन्य घर बाटो	प्रति सिफारिस रु २५०।-	रु २०।- प्रति आना	
४	जग्गामा घर समेत भएकोमा (घरको मुल्य अनुसार) क) कच्ची घर ख) पक्की घर	रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि तोकिएका दरको ५० प्रतिशत	०.०१ प्रतिशत ०.०२ प्रतिशत	

मूल्याङ्कनका आधारहरू

क. जग्गा तर्फ :

मालपोत कार्यालय, कलंकीले रजिष्ट्रेशन पास निमित्त नगरक्षेत्रमा निर्धारण गरेको न्यूनतम दररेटलाई ५० प्रतिशत र चलनचल्तीको स्वघोषणा (मालपोतले गरेको भन्दा कम नहुने गरी) मूल्याङ्कनलाई ५० प्रतिशत भार दिई हुने कुल मूल्याङ्कनलाई आधार मानिने ।

मालपोत

जग्गाको क्षेत्रफल	ईकाई	कैफियत
न्यूनतम दर	प्रति रोपनी रु. ७५।-	जग्गा लिई बाँजो राखेमा रु. ५००।- प्रति रोपनी

घरकर

घरको प्रकार	मुख्य शहरी क्षेत्र	ग्रामीण नगर क्षेत्र
पक्की घर	२००।-	१००।-
कच्ची घर	१००।-	५० ।-
फुसको घर	५०।-	२५।-

जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था : चालु आ.व. भित्र मालपोत नतिरेमा पहिलो वर्षको लागि २० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष २५ प्रतिशत र तेस्रो वर्षबाट ३० प्रतिशत थप जरिवाना असुल उपर गरिने ।

११. व्यवसाय साधन कर : (नियम १४२ परिच्छद ७, अनुसूची १० संग सम्बन्धीत) वार्षिक :

क्र.स.	शीर्षक	क, ख, ग, घ वर्ग
१	होटल, लज, रेष्टरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान भण्डार	
	क. मदिरा समेत विक्रि गर्ने होटल	१५००।-
	ख. मदिरा सहितको रिसोट तथा गुम्बामा संचालित हाटल, लज	२००००।-
	ग. होटल सहित लज समेत	२५००।-
	३. मदिरा समेत विक्रि गर्ने होटल, रेष्टरेन्ट	१५००।-
	ड. होटल मात्र (साना मदिरा समेत विक्रि गर्ने)	१०००।-
	च. होटल चिया पसल	३००।-
२	टन्ट हाउस र क्याटरिङ	१०००।-
३	सुन चादी पसल	१०००।-
४	टलरिङ व्यवसाय	
	क. कपडा पसल सहितको टलरिङ	१०००।-
	ख . टलरिङ	३००।-
५	सैलुन	१०००।-
	क. व्यूटि पार्लर (तालिम समेत दिने)	५००।-
	ख. व्यूटि पार्लर पसल मात्र	३००।-
६	क. कम्प्युटर बिक्री	१५००।-
	ख. कम्प्युटर मर्मत	५००।-
७	क. टि.भि., फिज, बिक्री	१५००।-
	ख. टि.भि., फिज, मर्मत	५००।-
८	क. रेडियो, मोबाईल, टलिफोन क्यालकुलेटर, बिक्रि	५००।-
	ख. रेडियो, मोबाईल, टलिफोन क्यालकुलेटर, मर्मत	३००।-
९	घडा, अडियो तथा भिडियो क्यासेट बिक्रि तथा मर्मत	८००।-
१०	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, टक, कार, स्काभेटर, लहरी मर्मत कारखाना	१५००।-
११	जुत्ता तथा चप्पल बिक्री	५००।-
१२	मोटर साईकल मर्मत	५००।-
१३	साईकल मर्मत	३००।-
१४	मालबस्तु तथा सेवाको थोक विक्रेता	
	क) ५ भन्दा बढी सामानहरुको डिलर	३०००।-
	ख) ३ भन्दा बढी छ वटा सम्म सामानहरुको डिलर	२०००।-
	ग) १ भन्दा बढी ३ वटा सम्म सामानको डिलर	१०००।-

	३) एउटा मात्र सामानको डिलर	८००।-
१५	औषधि पसल (एलोपेथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक), चस्मा पसल	
	क) थोक बिक्रेता	१५००।-
	ख) खुदा बिक्रेता	७००।-
	ग) साना खुद्रा बिक्रेता	४००।-
	३) चश्मा पसल	३००।-
१६	ल्याब	१०००।-
१७	डन्टल अस्पताल	२०००।-
१८	डन्टल क्लिनिक	१०००।-
१९	पान पसल	२००।-
२०	लत्ता कपडा धुलाई तथा सरसफाई	
	क) डाई क्लीनर्स	३००।-
	ख) धोबी	१००।-
२१	सिनेमा हल (मनोरञ्जन कर)	
	क. दैनिक रुपमा संचालन हुने	५०००।-
	ख. आशिक रुपमा संचालन हुने	२०००।-
२२	आट व्यवसाय	
	क) कामदार राखि व्यवसाय गर्ने	५००।-
	ख) आफै गर्ने	२००।-
२३	इलेक्ट्रोक सामानहरुको बिक्री	१०००।-
२४	फोटो स्टडियो	
	क) कलर ल्याब फोटो स्टडियो	१०००।-
	ख) फोटो स्टडियो	५००।-
२५	धागो, टांक, फस्नर	२००।-
२६	भाडा पसल	१०००।-
२७	गिफ्ट तथा कस्मेटोक पसल	५००।-
२८	प्लाई, सिसा, कार्पेट, फ्रेम आदि बिक्री	१०००।-
२९	पेटाल पम्प	२५०००।-
३०	ग्यास सिलिण्डर डिपो	१०००।-
३१	टम्पो मर्मत कारखाना	१०००।-
३२	रिक्सा मर्मत	२००।-
३३	रेफ्रिजेरेटर, जेनेरेटर, एअर कुलर, मोटर रिवाइसण्ड आदि मर्मत	८००।-
३४	अटोमेकानिक्स तथा ईन्जिनियरिङ (बस, टक्टर, मोटरसाईकल आदिको पाटस बिक्री) तथा मर्मत	१०००।-

३५	लेथ सेक्सन तर्फ	२०००।-
३६	मोटर बडा बिल्डर्स	२०००।-
३७	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने तथा सिट मर्मत	३००।-
३८	मोटर साईकल सो रुम	३०००।-
३९	पशु/पंछा आहार उद्योग फिडस	१०००।-
४०	लेखापरीक्षक	
	क) क र ख श्रेणीलाई	१०००।-
	ख) ग र ३ श्रेणीलाई	५००।-
४१	बैंक, फाईनान्स, वित्तीय संस्थाहरु तथा सहकारी बैंक नाफामुलक)	
	क) क वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	३००००।-
	ख) ख वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	२००००।-
	ग) ग वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	१००००।-
	३) घ वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	५०००।-
४२	पाउरोटा, बरफ, बिस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	१०००।-
४३	निजी शिक्षालय संचालन तर्फ (वार्षिक एक मुष्ठ)	
	क) क्याम्पस, उच्च मा.वि.	१००००।-
	ख) प्रा.वि., नि.मा.वि., मा.वि.	५०००।-
४४	ब्लक, रिड, टायल र तारबार पोल उद्योग	३०००।-
४५	पोलिथिन पाईप तथा अन्य प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	१००००।-
४६	मैनबत्ति तथा अगर बत्ति, अचार उद्योग	५००।-
४७	मसला उद्योग	५००।-
४८	परामर्श सेवा	
	क) इन्जिनियरिङ, कानुनी सेवा	१०००।-
	ख) शैक्षिक, टिउसन सेन्टर	८००।-
	ग) अन्य परामर्श सेवा	५००।-
४९	किराना पसल	
५०	मदिरा समेत विक्रि गर्ने थोक बिक्रेता	२०००।-
५१	मदिरा बाहेक अन्य वस्तु विक्री गर्ने थोक बिक्रेता	१०००।-
५२	खुद्रा बिक्रेता	५००।-
५३	मादल मर्मत तथा बिक्री	२००।-
५४	सिरक डसना बिक्री	१०००।-
५५	ह्युम पाइप, विद्युत पोल उद्योग (ब्लक निर्माण समेत)	१००००।-
५६	भोला तयारी गर्ने उद्योग (प्लाष्टिक बाहेक)	५००।-

५७	कन्फेक्सनरी उद्योग	५००।-
५८	डरी उद्योग (दुग्ध तथा दुग्ध सम्बन्धि अन्य व्यवसाय)	५००।-
५९	फर्निचर उद्योग, सःमिल	४०००।-
६०	फर्निचर सोरुम	३०००।-
६१	वेन्सो प्रयोग गरी काठ चिरान गर्ने समिल	५०००।-
६२	ग्रील सटर उद्योग, आल्मोनियम समेत	३०००।-
६३	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी (सेलर, होलर, तेल, चिउरा आदि)	
	क) कुटानी सिसानी	१०००।-
	ख) कुटानी	८००।-
६४	माछा, मासु पसल	५००।-
६५	तरकारी, फलफुल तथा साग सब्जी पसल	३००।-
६६	अण्डा बिक्री	३००।-
६७	छाला संकलन तथा बिक्री	१०००।-
६८	डाको, नाम्लो, भकारी, प्लाष्टिक तथा बेतबासका सामानहरु	५००।-
६९	बालुवा, ढङ्गा, गिटि डिपो (डण्डा र सिमेन्ट समेत)	१००००।-
७०	हाडवेयर पसल	५०००।-
७१	चिमनी उद्योग (इटा भट्टा)	१,५०,०००।-
७२	मेटलको भाडा बनाउने व्यवसाय	५०००।-
७३	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको बिक्री	५००।-
७४	फोटाकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, ब्यान्डोड, कुरियर	५००।-
७५	कम्प्युटर, डाईभिड तथा अन्य ईन्ष्टोच्युट	१५००।-
७६	तालिम तथा अनुसन्धान क्षेत्र	५००।-
७७	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	५०००।-
७८	कपडा पसल /फेन्सि पसल	१०००।-
७९	छापाखाना तथा कपि, किताब उद्योग	५०००।-
८०	डिजिटल छापाखाना	३०००।-
८१	साईबर, नेट, फोन सेवा (कम्युनिकेसन सेवा) क श्रेणी	१५००।-
८२	निर्माण व्यवसायी	
	क) क श्रेणी	१५०००।-
	ख) ख श्रेणी	१००००।-
	ग) ग श्रेणी	८०००।-
	घ) घ श्रेणी	५०००।-
	ड) ड व्यवसायको नामसारी र ठाउँसारी दस्तुर वार्षिक करको	२५ प्रतिशत

८३	रसायनीक मल, विउ विजन, किटनाशक औषधि बिक्री	१०००।-
८४	भिडियो मिक्सीड,	५००।-
८५	बेरिड रिपेरिड तथा बिक्री	५००।-
८६	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेटर आदि क श्रेणी)	२०००।-
८७	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	१५००।-
८८	कृषि मोटर मर्मत	५००।-
८९	रेमिटन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज	१५००।-
९०	धितोपत्र कारोवार	१०००।-
९१	कवाडा व्यवसाय	२०००।-
९२	मोविल, ग्रिज बिक्री	१०००।-
९३	टर्स एण्ड टाभल	८००।-
९४	कुरियर तथा कार्गो सेवा	१०००।-
९५	रंग रोगन बिक्री वितरण	१०००।-
९६	भेटनरी सेवा	३००।-
९७	जडिबुटा वनजन्य उद्योग (खोटा लगायत)	१२०००।-
९८	मिठाई पसल	५००।-
९९	पर्दा कार्पेट, फर्निसिङ	१५००।-
१००	व्यवसायीक कृषि फर्म	५००।-
१०१	पानी प्रशोधन उद्योग (ठूला उद्योग)	२५०००।-
१०२	पानी प्रशोधन उद्योग (मझौला उद्योग)	२००००।-
१०३	ग्यास रिफिलिङ प्लान्ट तथा अक्सिजन उद्योग	१२५०००।-
१०४	पानी प्रशोधन तथा फुड एण्ड बेवरेज समेत	२५०००।-
१०५	पानी प्रशोधन साना उद्योग	१००००।-
१०६	डाइड, काडिड उद्योग	१००००।-
१०७	गार्मेन्ट उद्योग	५०००।-
१०८	आल्मुनियम, फेब्रिकेशन उद्योग	५०००।-
१०९	करसर, ढुङ्गाखानी, बालुवाखानी	१५००००।-

१२. १. नगरक्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रुपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी विक्रो गर्ने व्यवसायीहरुबाट निम्नानुसार खा.पा. सेवा शुल्क लिने :

- क) २००० लि. सम्म प्रति ट्रिप - रु ५०।-
- ख) २००० देखि ८००० सम्म प्रति ट्रिप- रु १००।-
- ग) ८००० लि. देखि माथि प्रति ट्रिप - रु १५०।-

१२.२. माटो निकासी प्रति घन मिटर रु १००।-

माथि उल्लेखित बाहेक अन्य कर दस्तुर सेवा शुल्क लगायतका राजश्वका दायराहरु आएमा नगरपालिकाको बोर्ड बैठकबाट निर्णय गरी लागु गर्न नगरपालिकाको बोर्ड बैठकलाई अधिकार दिईने निर्णय गरियो ।

विभिन्न प्राकृतिक श्रातको कर निर्धारण आवश्यकता अनुसार खोजी गरि नगरपालिकालाई कर निर्धारण गर्ने अधिकार दिईयो ।

नगरक्षेत्रको पानीको मुहानबाट अन्यत्र पाईपलाईनबाट लगेको पानीको कर सम्बन्धमा सम्बन्धीत पक्षसंग सहमती अनुसार करका दर कायम गर्ने ।

(नोट: माथि उल्लेखित छुट हुन गएका व्यवसायहरुलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उल्लेखित विषयसंग मेल खाने किसिमको दरमा रु. १००।- देखि १०,०००।- सम्म लिने ।)